

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená dňa 25.03.2014 v zmysle ustanovenia § 588 a násl. Občianskeho zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami

I. Zmluvné strany

Predávajúca: 1. Onderčinová Viera, rodená Beňková,

Nar. , r.č.:

Trvalé bytom: Košická 2505/26, Humenné

Kupujúci: OBEC 067 81 Belá nad Cirochou,

zastúpená p. Jánom Vajdom, starostom obce

Sídlo obce: Osloboditeľov 535/33

067 81 Belá nad Cirochou

IČO: DIČ:

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.

Snina

Č.úctu: SK59 0200 0000 0000 2242 0532

d'alej len kupujúci

II. Predmet zmluvy

1. Predávajúca je výlučnou vlastníčkou pozemku C KN parcelné č. 550, orná pôda vo výmere 1032 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 449 v katastrálnom území Belá nad Cirochou. Geometrickým plánom č. 34823123-17/2014 úradne overeným na Okresnom úrade Snina, katastrálnom odbore pod č. GI-54/2014 dňa 17.03.2014 bol pozemok rozčlenený na pozemky registra C KN parcelné č. 550/1, orná pôda vo výmere 703 m² a parcelné č. 550/2, orná pôda vo výmere 329 m².
2. Predávajúca týmto odpredáva novovytvorený pozemok C KN parcelné č. 550/1, orná pôda vo výmere 703 m² kupujúcemu za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu a ten ju od predávajúcej kupuje a zaväzuje sa zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu.

III. Kúpna cena

1. Cena nehnuteľnosti bola určená dohodou zmluvných strán, vo výške: 4,- Eura za m²

celkom : 2.812,- Eura /slovom: Dvetisíc osemsto dvanásť eur/. Cena bola schválená uznesením OZ v Belej nad Cirochou, č. 8/2014, zo dňa 27. 01. 2014.

2. Celú kúpnu cenu kupujúci vyplatí pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti z pokladne Obce Belá nad Cirochou.

IV .Ďalšie ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasuje, že je vlastníkom predmetnej nehnuteľnosti. Na nehnuteľnosti neviazu žiadne ťarchy ani vecné bremená a ich prevod nie je nijako obmedzený.
2. Predávajúci prehlasuje, že kupujúceho oboznámil so stavom nehnuteľnosti, a že žiadne skryté vady, o ktorých musel vedieť, kupujúcemu nezatajil.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Vlastníctvo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade Snina, katastrálnom odbore.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci a zaplatí správne poplatky spojené s prevodom a registráciou nehnuteľnosti.
5. Táto kúpna zmluva je vyhotovená v 5. rovnopisoch, z ktorých po jednej zmluve dostane predávajúci, 2 vyhotovenia sú súčasťou návrhu na vklad a 2 vyhotovenia dostane kupujúci.

Predávajúci:

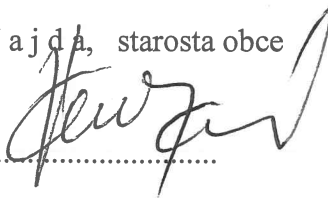
Onderčinová Viera



Kupujúci:

OBEC Belá nad Cirochou

Ján Vajda, starosta obce



V Belej nad Cirochou, dňa: 25. 03. 2014