



KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená dňa 29. 09. 2017 v zmysle ustanovenia § 588 a násl. Občianskeho zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami

I. Zmluvné strany

Predávajúci: 1. rade Rebič Róbert, r. Rebič,

Belá nad Círochou

2. rade Koval'ová Bernardína, r. Pristašová,

Snina

Kupujúci:

OBEC 067 81 Belá nad Círochou,

zastúpená p. Jánom Vajdom, starostom obce

Sídlo obce: Osloboditeľ'ov 535/33

067 81 Belá nad Círochou

IČO: 00322814, DIČ: 2020794435

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a. s. Snina

Č. účtu: SK59 0200 0000 0000 2242 0532

II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci: v 1. rade je vlastníkom pozemku C KN parcelné č. 388 – orná pôda vo výmere 1067 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3692 v katastrálnom území Belá nad Círochou. Predávajúci odpredáva pozemok C KN parcelné č. 388, orná pôda vo výmere vlastníckeho podielu ½ t. j. 533,5 m² kupujúcemu.

2. Predávajúca: v 2. rade je vlastníčkou pozemku C KN parcelné č. 401 – orná pôda vo výmere 544 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3670 v katastrálnom území Belá nad Círochou v podiele 1/1. Predávajúca odpredáva pozemok C KN parcelné č. 401 – ornú pôdu v celosti vo výmere 544 m² kupujúcemu.

III. Kúpna cena

1. Cena nehnuteľnosti bola určená dohodou zmluvných strán, vo výške: 8,- Eura za m2
- predávajúci v **1. rade**: 533,5 m2 x 8,- € vo výške: **4 268,-** Eura /slovom: štyritisíc dvesto šesťdesiatosem eura/,
- predávajúci v **2 rade**: 544 m2 x 8,- € vo výške **4 352,-** Eura /slovom: štyritisíc tristo päťdesiatdva eura/,

Cena za nákup nehnuteľnosti bola schválená uznesením OZ v Belej nad Cirochou, č. 22/2017, zo dňa 23. 05. 2017.

2. Celú kúpnu cenu kupujúci vyplatí po podpísaní tejto zmluvy z pokladne Obce Belá nad Cirochou predávajúcim.

IV Ďalšie ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasujú, že sú vlastníckmi predmetných nehnuteľnosti. Na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani vecné bremená a ich prevod nie je nijako obmedzený.
2. Predávajúci prehlasujú, že kupujúceho oboznámili so stavom nehnuteľnosti, a že žiadne skryté vady, o ktorých musel vedieť, kupujúcemu nezatajili.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Vlastníctvo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade Snina, katastrálnom odbore.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci a zaplatí správne poplatky spojené s prevodom a registráciou nehnuteľnosti.
5. Táto kúpna zmluva je vyhotovená v 6. rovnopisoch, z ktorých po 1 vyhotovenie dostanú predávajúci, 2 vyhotovenia sú súčasťou návrhu na vklad a 2 vyhotovenie dostane kupujúci.

Predávajúci:

1. rade Rebič Róbert

2. rade Kovářová Bernardína



Kupujúci:

OBEC Belá nad Cirochou
Ján Vajda, starosta obce