

Zverejnená dňa 09.09.2019
Účinná dňa 10.09.2019
Podpis

Zmluva o dielo
na zhotovenie projektovej dokumentácie
uzatvorená podľa §§ 536 až 565 Obchodného zákonníka

Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Názov:	Obec Belá nad Cirochou
Sídlo:	Osloboditeľov 535/33 067 81 Belá nad Cirochou
Štatutárny zástupca:	Ján Vajda, starosta
IČO:	00322814
DIČ:	2020794435
IČ DPH:	-
Tel.:	057/7683126
E-mail:	obecbelanadcirochou@gmail.com
Internetová stránka:	www.belanadcirochou.sk
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu.:	SK 59 0200 0000 0000 2242 0532

2. Zhotoviteľ:

Názov:	Ing. Božena Hamad'áková, s.r.o.
Sídlo:	Nemocničná 30, 066 01 Humenné
Štatutárny orgán:	Ing. Božena Hamad'áková
IČO:	44 702 876
DIČ:	202 282 0052
IČO DPH:	-
Banka:	Tatra banka Slovensko a.s.
IBAN:	SK30 1100 0000 0026 2506 7896
Tel.:	0907 944 677
e-mail:	hamadakova@gmail.com

Čl. 2. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie stavby „Zlepšenie dostupnosti MRK k občianskej vybavenosti v obci Belá nad Cirochou v rozsahu:

- projektová dokumentácia pre povolenie a realizáciu stavby vrátane položkovitého rozpočtu a výkazu výmer,
- autorský dozor.

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v súlade s podmienkami výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci OP Ľudské zdroje, kód výzvy OPLZ-PO6-SC611-2019-1.

Objektová skladba:

SO 01 – Rekonštrukcia Ul. staničnej

SO 02 – Rekonštrukcia Ul. cintorínskej

Projektová dokumentácia pre povolenie a realizáciu stavby bude vypracovaná v súlade s § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, minimálne v rozsahu podľa § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ktorej súčasťou budú tiež odborné prislúchajúce posudky a detaily riešenia, podrobný položkovitý rozpočet a výkaz výmer.

Projektová dokumentácia bude dodaná v šiestich vyhotoveniach v listinnej podobe a na CD nosiči vo formáte .pdf a .dwg.

Súčasťou predmetu zákazky bude aj autorská dozor počas samotnej realizácie stavby.

2. Zhotoviteľ – projektant vypracovaného projektu stavby podľa § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie a za jeho realizovateľnosť. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v súlade s platnými zákonmi a súvisiacimi platnými predpismi. Zhotoviteľ je povinný v rámci technických, funkčných a ekonomických podmienok do stavby navrhnuť vhodné stavebné konštrukcie, alternatívne energetické systémy založené na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizované riadiace, regulačné a monitorovacie systémy.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach dôverného charakteru, s ktorými sa v organizácii objednávateľa v priebehu prác zoznámi a ktoré objednávateľ v priebehu prác za také vopred označí.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať autorský dozor počas celej realizácie stavby.

Čl. 3. ROZSAH A OBSAH DIELA

1. Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie bude minimálne v rozsahu podľa § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ktorej súčasťou budú tiež odborné posudky a detaily riešenia, podrobný položkovitý rozpočet a výkaz výmer. Súčasťou projektovej dokumentácie budú aj výkresy vizualizácie stavby a projekt organizácie výstavby.

2. Rozsah autorského dozoru: v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, počas realizácie stavby.

3. Podmienky uvedené v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov k stavebnému konaniu v súlade s § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov musia byť zapracované a zohľadnené v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie a rozpočte stavby.

4. Projektová dokumentácia pre povolenie a realizačná projektová dokumentácia bude dodaná v **6-tich vyhotoveniach** v listinnej podobe a na CD nosiči vo formáte .pdf a .dwg.

Čl. 4. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 3 tejto zmluvy v termínoch:

- projektová dokumentácia pre povolenie a realizáciu stavby
- autorský dozor

- do 15 dní odo dňa účinnosti ZoD,
- počas realizácie stavby.

2. Pracovný návrh projektovej dokumentácie bude prerokovaný a odsúhlasený objednávateľom.

3. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.

4. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi. Odovzdaním dokumentácie sa rozumie odovzдание projektu osobne objednávateľovi s potvrdením expedičného listu o prevzatí alebo poštou.

Čl. 5. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

Čl. 6 CENA ZA DIELO, PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je dohodnutá zmluvnými stranami podľa § 3, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov vo výške:

- projektová dokumentácia pre povolenie a realizáciu stavby
- autorský dozor

4 300,00 €

500,00 €

Cena celkom

4 800,00 €

Zhotoviteľ nie je platca DPH.

2. K zmene ceny za dielo môže dôjsť len v prípade zúženia alebo rozšírenia predmetu plnenia a to na základe požiadaviek objednávateľa.

3. Faktúra za projektovú dokumentáciu pre povolenie a realizáciu stavby v súlade s čl. 6.1 zmluvy bude rozdelená do dvoch splátok.

3.1 Čiastkovú faktúru za projektovú dokumentáciu vo výške 2 150,00 € zhotoviteľ vystaví po jej kompletnom dodaní - podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí.

3.2 Čiastkovú faktúru za projektovú dokumentáciu vo výške 2 150,00 € zhotoviteľ vystaví po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok. O schválení žiadosti bude zhotoviteľ objednávateľ informovať mailom a to do 5 dní odo dňa doručenia oznámenia.

4. Faktúry za autorský dozor v súlade s čl. 6.1. zhotoviteľ vystaví až po ukončení stavby – zápisničnom odovzdaní a prevzatí stavby.
5. V prípade nedodania dokumentácie v zmluvnom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny, za každý deň omeškania.
6. V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa, zaplatí tento úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej ceny za každý deň omeškania.
7. Podkladom pre úhradu ceny projektových prác bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom. Lehota splatnosti faktúr je 60 dní a začína plynúť nasledujúci deň po dni doručenia faktúry objednávateľovi.

Čl. 7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi ako aj za vady, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych a technických väd.
5. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po písomnom uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné chyby projektu odstrániť bez zbytočného odkladu, podľa rozsahu, najneskôr do 15 dní odo dňa uplatnenia reklamácie.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky stavebné práce, ktoré objednávateľovi vznikli a tieto museli byť navyše (dodatočne) zrealizované na základe vady (chyby) dodanej projektovej dokumentácie.
8. Objednávateľ má právo na úhradu nákladov zhotoviteľom, ktoré mu vznikli na základe preukázateľne zrealizovaných navyše prác, ktorých realizácia bola spôsobená vadou (chybou) dodanej projektovej dokumentácie.
9. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a prevzatím predmetu diela

Čl. 8 OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Body napojenia na inžinierske siete, prípadne ďalšie polohopisné a výškopisné zameranie územia, domeranie skutkového stavu objektu potrebné pre vypracovanie projektovej dokumentácie si zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady.

2. Zhotoviteľ je oprávnený použiť na plnenie niektorých svojich povinností podľa zmluvy tretiu osobu a za tým účelom uzatvoriť s takouto treťou osobou potrebnú zmluvu. Za výkon činnosti tretej osoby zodpovedá zhotoviteľ vo vzťahu k objednávateľovi, ako by konal sám.

3. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na používanie diela pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy, t. j. na prípravu a realizáciu stavby a na propagáciu stavby a v súvislosti s tým i na nakladanie s dielom, alebo spracovávanie diela, uverejnenie a vydanie diela alebo v diele obsiahnutých, konštrukčných alebo technických riešení. Spracovávať dielo (jeho časť) a nakladať s dielom môže objednávateľ (aj prostredníctvom tretích osôb) aj vtedy, ak táto zmluva zanikne, alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela zhotoviteľom. Objednávateľ môže predmet diela poskytnúť na použitie aj tretím osobám.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditu/overovania sú najmä:

- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
- b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgány auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

5. Objednávateľ dáva zhotoviteľovi súhlas v zmysle zák. č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov k spracovaniu osobných údajov objednávateľa pre vlastné potreby zhotoviteľa na účely súvisiace s touto zmluvou, a k poskytnutiu osobných údajov objednávateľa tretím osobám, ktoré budú so zhotoviteľom na poskytovaní služieb spolupracovať, ktoré sú oprávnené ich ďalej v rozsahu údajov, ktoré zhotoviteľ získal na základe tejto zmluvy, spracovať na účely súvisiace s touto zmluvou, a to v rozsahu osobných údajov uvedených vo všetkých dokumentoch a informáciách, ktoré objednávateľ poskytne zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy. Objednávateľ tiež súhlasí, aby zhotoviteľ mohol získavať jeho osobné údaje kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov a iných dokumentov, ktoré obsahujú osobné údaje, na nosič informácií. Zhotoviteľ zároveň dáva objednávateľovi súhlas v zmysle zák. č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov k spracovaniu osobných údajov zhotoviteľa pre potreby objednávateľa vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy.

6. Na právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy pre obidve zmluvné strany sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

7. Zrušenie zmluvy hociktorou stranou je možné len písomne, pričom objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi sumu nákladov účelne a preukázateľne vynaložených na zabezpečenie splnenia predmetu diela do dňa zrušenia zmluvy.

8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa.

9. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

10. Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné zrealizovať len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve.

11. Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

12. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ prevezme tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

V Belej nad Cirochou dňa 09.09.2019

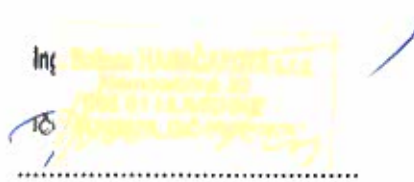
V Humennom dňa 09.09.2019

Za objednávateľa:


.....
Ján Vajda
Starosta obce

OBEČ -1-
BELÁ NAD CIROCHOU
Osloboditeľov 535/33
067 31 Belá nad Cirochou
tel.: 057/7653 126

Za zhotoviteľa:


.....
Ing. Božena Hamad'áková