

Obec Belá nad Cirochou
Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou

Z Á P I S N I C A

z XIX. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce zo dňa 8.9.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Obhliadka stavieb v obci
2. Otvorenie zasadnutia a prerokovanie programu
3. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Interpelácia poslancov
5. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
7. Petícia – žiadosť o skrátenie otváracích hodín
8. Rozpočtové opatrenie obce č. 2/2016
9. Rôzne:
 - a) Odkúpenie pozemku KN C 610/1 na cestu – „Ješenok“
 - b) Žiadosť o odkúpenie pozemkov CKN 550/1 vo vlastníctve obce Belá nad Cirochou
 - c) Žiadosť o udelenie výnimky z územného plánu obce k realizácii optickej siete
 - d) Realizácia cesty „Za riekou“ – zámer na odkúpenie časti pozemku KN C 3312/52, KN C 744/12 a KN C 744/10
 - e) Podpísanie dodatku k zmluve o nájme so spoločnosťou Rabaka reklamné panely, s.r.o., Košice alebo výpoveď zmluvy o nájme
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie a jeho schválenie
12. Záver

K bodu 1:

Pred otvorením obecného zastupiteľstva sa uskutočnila obhliadka prístavby telocvične v areáli CZŠ s MŠ sv. Petra a Pavla a školského nádvoria, kde sa realizoval nový asfaltový koberec a rozvody kúrenia. Potom sa prítomní presunuli na cintorín, kde sa konala obhliadka nového oplotenia okolo cintorína a na mieste stavby domu smútku starosta obce oboznámil prítomných s projektovou dokumentáciou na prestavbu Domu smútku na Dom nádeje. Následne sa všetci prítomní presunuli do Spoločenskej sály obecného domu.

K bodu 2:

Starosta obce ešte raz privítal prítomných poslancov a otvoril XIX. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Okrem prítomných poslancov boli na zasadnutí prítomní Mgr. Katarína Gnipová – zapisovateľka, Mgr. Jana Valcerová, Lucia Petrová, Mgr. Zuzana Čižmárová, M. Kepičová - zamestnanci obce a hlavná kontrolórka p. Margita Karamanová.

Starosta oboznámil poslancov s investičnou činnosťou v našej obci za posledné mesiace. Ďalej informoval o uskutočnených podujatiach počas letných mesiacov, o začatí majetkoprávneho vyriadavania nových miestnych komunikácií, kde sú plánované nové investície do ciest a inžinierskych sietí.

Záverom príhovoru starosta navrhol zaradiť do programu rokovania žiadosť Ing. Romana Jankaja o schválenie výnimky zo záväznej časti platného územného plánu obce a pozemkové úpravy a zámer obce vlastniť pôdu pre budúci rozvoj obce.

O takto doplnenom programe dal starosta hlasovať.

Hlasovanie o programe:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 3:

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Mgr. Ladislav Hreha a JUDr. Daniela Lojanová, za zapisovateľku Mgr. Katarína Gnipová, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Mgr. Ján Škutka a Ing. Dušan Hančarik. Návrhová komisia, overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli poslancami jednohlasne schválení.

K bodu 4:

Ing. Marián Bakajsa sa pýtal kedy sa bude asfaltovať ul. Švermova. Starosta odpovedal, že táto investícia sa odložila na budúci rok, pravdepodobne v mesiacoch apríl – máj.

PhDr. Peter Karľa apeloval na občanov, aby si každý udržiaval priestranstvo pred domom a upratoval okolie svojho domu. Tiež sa pýtal na to, či sa začalo s odkupovaním pozemkov za ul. SNP na stavbu ihriska.

Starosta informoval, že zatiaľ sa s touto činnosťou nezačalo.

Patrik Gerba informoval, že vznikajú nebezpečné situácie pri lávke za OD Jednota v hornej časti obce (ul. Štúrova) a žiadal umiestniť tam zátarasy.

Mgr. Ján Škutka upozornil na stav, v akom sa nachádza zastávka pri OD Jednota v hornej časti obce a na voľne sa pohybujúcich psov.

Bc. Anna Paprčková tiež hovorila, že na ul. SNP majú problémy s voľne pohybujúcimi sa psami.

Starosta apeloval na občanov, ktorí vlastnia psa, že je ich povinnosťou ho zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k takýmto situáciám. Magdaléna Kepičová upozornila občanov, že každý kto má psa, je povinný ho vo veku 6 mesiacov ho prihlásiť na obecnom úrade.

K bodu 5:

Starosta vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

K bodu 6:

P. Margita Karamanová prečítala Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra. Správu o kontrolnej činnosti zobrali poslanci na vedomie.

K bodu 7:

Starosta prečítal žiadosť o skrátenie otváracích hodín prevádzky Panorama a zároveň ju odovzdal predsedovi Komisie pre verejný poriadok, životné prostredie a riešenie sťažností. O tomto bode programu sa nehlasovalo. Tento bod programu sa presunul na ďalšie zastupiteľstvo.

K bodu 8:

P. Magdaléna Kepičová prečítala rozpočtové opatrenie č. 2/2016.

Hlasovanie za schválenie rozpočtového opatrenia č. 2/2016:

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 2

K bodu 9a:

Na predchádzajúcom zastupiteľstve bol schválený zámer na odkúpenie pozemku KN C 610/1.

Starosta navrhol prítomným, aby schválili odkúpenie pozemku KN C 610/1, ktorý bude slúžiť ako miestna komunikácia.

Hlasovanie za odkúpenie pozemku KN C 610/1 na cestu – Ješenok:

Za: 10 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 9b:

Starosta prečítal žiadosť Petra Šimona a Pavla Šimona o odkúpenie časti pozemku parc. č. KN C 550/1 o celkovej výmere 703 m², zap. na LV č. 1462 vo vlastníctve obce Belá nad Cirochou.

Hlasovanie za neschválenie odpredaja časti pozemku KN C 550/4:

Za: 10 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Zároveň poslanci pri tomto bode poverili starostu obce, aby prerokoval odkúpenie pozemkov parc. č. KN C 548/3 a 549/3, k. ú. Belá nad Cirochou, ktoré boli vytvorené GO plánom č. 34823123-29.

Hlasovanie za poverenie starostu, aby prerokoval odkúpenie pozemkov CKN 548/3 a 549/3

Za: 10 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 9c-1:

Starosta prečítal žiadosť o udelenie výnimky v územnom pláne obce Belá nad Cirochou k realizácii optickej siete v rámci stavby „INS_FTTH_SV_Belá nad Cirochou.“

Hlasovanie za udelenie výnimky z ÚPN- O k realizácii optickej siete:

Za: 10 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 9c-2:

Starosta prečítal žiadosť o schválenie výnimky zo záväznej časti platného územného plánu obce na umiestnenie stavby novej haly na pozemku p.č. KN C 3314/53 v k. ú. Belá nad Cirochou z dôvodu rozširovania existujúcej výroby plastov.

Hlasovanie za schválenie výnimky z ÚPN- O Belá nad Cirochou na umiestnenie stavby novej haly:

Za: 10 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 9d:

Z dôvodu doriešenia dopravného problému na miestnej komunikácii „Za riekou“ je potrebné odkúpiť časť pozemku KN C 3312/55, 744/12 a 744/10, aby bolo možné dokončiť výstavbu tejto miestnej komunikácie. Starosta prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať:

Hlasovanie za schválenie zámeru na odkúpenie časti pozemkov a za poverenie starostu, aby dal vyhotoviť GO plán na odčlenenie časti pozemkov

Za: 10 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 9e:

Starosta informoval prítomných o tom, že od 1. januára 2017 sa zmenia vlastnícke vzťahy k reklamnému billboardu, umiestnenému pri autobusovej zastávke smer Humenné. Z uvedeného dôvodu spoločnosť Rabaka – reklamné panely, s.r.o. nám zaslala na podpis dodatky k nájomnej zmluve. Starosta obce prečítal návrh uznesenia.

Poslanci najprv hlasovali za zrušenie zmluvy:

Hlasovanie za zrušenie zmluvy:

Za: 3 Proti: 5 Zdržal sa: 2

Uznesenie nebolo prijaté a následne poslanci hlasovali za upravené uznesenie, v ktorom bolo navrhnuté zvýšiť nájomné o 100 %.

Hlasovanie za upravené uznesenie:

Za: 6 Proti: 4 Zdržal sa: 0

K bodu 9f:

Starosta obce s ohľadom na možné budúce investičné činnosti informoval poslancov o tom, že obec má záujem stať sa účastníkom pozemkových úprav. Navrhol odkupovať ornú pôdu v extraviláne obce za cenu 0,22 € / m².

JUDr. Daniela Lojanová vysvetlila prítomným proces, ako prebiehajú pozemkové úpravy a ako sa stať účastníkom pozemkových úprav.

Hlasovanie za schválenie zámeru na odkupovanie podielov ornej pôdy v extraviláne obce od vlastníkov:

Za: 10 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 10:

P. Šimonová sa pýtala poslancov, prečo nesedeli počas Dňa obce na sv. omši v predných laviciach, kde bol vyhradený priestor pre poslancov OZ.

Poslanci sa ohradili, že nevedeli o tom, že sú vyhradené prvé lavice pre nich.

PhDr. Karľa poznamenal, že je ako predseda Komisie pre kultúru bol málo informovaný o konaní Dňa obce.

P. Šimonová upozornila na problém s neplatičmi daní z nehnuteľností, miestneho poplatku za vývoz tuhého komunálneho odpadu a nájomného za byty v obecných bytovkách. Navrhla, aby sa tieto dlžné čiastky vymáhali prostredníctvom exekučného konania.

Starosta vyzýval k správne nakladaniu s biologicky rozložiteľným odpadom. Zdôrazňoval, že tento druh odpadu nepatrí do kuka nádob ani do priekop pri miestnych komunikáciách.

Ing. Dušan Hančarik tlmočil otázku od farskej rady a to či by bolo možné požičať bager na úpravu kamenného nádvorja za kostolom.

Starosta odpovedal, že ma dohodnuté stretnutie s duchovným otcom a dohodne podrobnosti.

K bodu 11:

O jednotlivých uzneseniach hlasovali poslanci samostatne.

K bodu 12:

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Mgr. Katarína Gnipová



Overili: Mgr. Ján Škutka

Ing. Dušan Hančarik

