

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: **Obec Belá nad Cirochou**
2. Identifikačné číslo: **00322814**
3. Adresa sídla: **Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou**
4. Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Ján Vajda, starosta obce, Telef.: 057 768 31 26
email: obecbelanadcirochou@gmail.com
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie: Spracovateľka ZaD ÚPN – O Ing. arch. Eva Mačáková, tel. 0907 907 253

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Belá nad Cirochou po prerokovaní
2. Charakter: **strategický dokument s miestnym dosahom - územnoplánovacia dokumentácia obce nad 2000 obyvateľov**
3. Hlavné ciele: **stanoviť pre obec Belá nad Cirochou v rozsahu Zmien a doplnkov zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon)**
4. Obsah (osnova): **oznámenie sa podáva v zmysle § 5, ods. 3 – 6 zákona č. 24/2006 podľa § 19b stavebného zákona – k dispozícii je dokumentácia Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN – O Belá nad Cirochou , v ktorých je navrhnutá zmena**
 - Lokalita 27. doplnenie zrealizovanej TS ČOV s VN prípojkou a návrh TS 13 v lokalite rodinných domov s VN prípojkou od TS ČOV
 - Lokalita 28. návrh trafostanice TS14 s káblovou VN prípojkou v lokalite Žľabiny - Kukučínová ulica (projekčne pripravená realizácia)
 - Lokalita 29. návrh VN prípojky s trafostanicou pre podnikateľské aktivity v areáli bývalého hospodárskeho dvora
 - Lokalita 30. návrh presunu trafostanice TS2 s VN prípojkou z Komenského ulice do navrhovanej lokality občianskej vybavenosti
 - Lokalita 31. návrh chodníka na juhozápadnej strane Sládkovičovej ulice. Lokalita je vymedzená Sládkovičovou ulicou
 - Lokalita 32. návrh na zväčšenie navrhovanej plochy pre výrobu (30) o plochu 0,31 ha a trafostanice TS 15 s VN prípojkou
 - Lokalita 33. návrh rodinných domov s doplnením regulatívu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia č. 1. 13 na týchto plochách
 - Lokalita 34. zrušenie navrhovanej športovo – rekreačnej lokality pri Barnovom potoku, zmena funkčného využitia západnej časti lokality na rodinné domy a východnej časti lokality na pôvodnú funkciu - lúky a pasienky. Zrušenie navrhovanej prístupovej komunikácie s chodníkom a parkoviskom k športovo - rekreačnej lokalite. Úprava trasovania miestnej komunikácie technickej vybavenosti v lokalite , a návrh trafostanice TS 17 s VN prípojkou.
 - Lokalita 36. zmena navrhovaného funkčného využitia plôch občianskej vybavenosti späť na jestvujúce funkčné využitie – plochy rodinných domov.
 - Lokalita 37. návrh na zväčšenie navrhovanej lokality agroturistiky
 - Lokalita 38. návrh rodinných domov pri Zemplínskych Hámroch a trafostanice TS 18 s VN prípojkou
 - Lokalita 39. návrh lokality rodinných domov pri Zemplínskych Hámroch
 - Lokalita 40. návrh optickej siete z Belej nad Cirochou do Zemplínskych Hámrov
 - Lokalita 41. návrh VN prípojky s trafostanicou pre podnikateľské aktivity
 - Lokalita 42. návrh športových plôch
 - Lokalita 43. návrh cykloturistického chodníka do Dlhého nad Cirochou

- Lokalita 44. zmena navrhovanej plochy na komerčnú vybavenosť na detské ihrisko, pešie plochy a parkovisko
- Lokalita 47. návrh rodinných domov v lokalite Severovýchod a prístupovej komunikácie do lokality
- Lokalita 48. návrh preložky VN vedenia a TS 16 v lokalite RD Severovýchod
- Lokalita 49. návrh požiarnej nádrže
- Lokalita 50. návrh dostavby jestvujúcich lesných ciest z kategórie L3 na L2 a zakreslenie ochranného pásma lesa v lokalite Lesného spoločenstva Bukovo
- Lokalita 51. návrh dostavby jestvujúcich lesných ciest z kategórie L3 na L1 a L2 a zakreslenie ochranného pásma lesa v lokalite Vyšného pasienkového a lesného spoločenstva a Vyšného urbariátu
- Lokalita 54. rozšírenie lesnej škôlky podľa jestvujúceho stavu
- Lokalita 55. návrh na hygienicky nezávadnej výroby

5. Uvažované variantné riešenia: **nie sú, Zmeny a doplnky č.3 sa týkajú konkrétnych lokalít určených na zmenu funkčného využitia**
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
 - a) **spracovanie návrhu riešenia a jeho prerokovanie..... 28.06.2014**
 - b) **schválenie návrhu riešenia: 30.09.2014**
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom: **akceptovať ÚPN-VÚC Prešovského kraja – Z a D 2009**
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: **Obecné zastupiteľstvo Belá nad Cirochou**
9. **(§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)**
10. Druh schvaľovacieho dokumentu: **uznesenie obecného zastupiteľstva obce Belá nad Cirochou a všeobecné záväzné nariadenie obce o schválení záväznej časti územného plánu.**

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy: **územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Belá nad Cirochou v zmysle § 7, 7a stavebného zákona vyplývajú zo zadania obce**
2. Údaje o výstupoch: **záväzné a smerné časti riešenia ZaD č. 3 územného plánu obce Belá nad Cirochou v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii**
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie: **územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“**
(§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku)
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: **proces spracovania a výstupy Zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácia nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Belá nad Cirochou navrhujú funkčné plochy pre lokality uvedené v bode II.4. bez negatívneho vplyvu na zdravie obyvateľstva**
5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie: **V riešenom katastri sa nachádza CHVÚ Laborecká vrchovina, ktoré zasahuje do severozápadnej časti katastra obce – po hranicu lesa a v západnej časti po Cirochu. CHVÚ nezasahuje do zastavaného územia obce a riešenie zmien a doplnkov č. 3 nie je v dotyku s CHVÚ Laborecká vrchovina**
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: **nie sú**
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: **nie sú**

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: **všetci obyvatelia obce Belá nad Cirochou a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce**

2. Zoznam dotknutých subjektov:

2.1. Štátna správa:

1. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Mieru č.3 , 081 92 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Mieru č. 2 , 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva Nám. Mieru č.3, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Nám. Mieru č.3 , 081 92 Prešov
5. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul. č.115, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 1057, 069 01 Snina
 - št. správa. v odpadovom hospodárstve
7.
 - št. správa na úseku vod. hospodárstva
8.
 - št. správa ochrany ovzdušia
9. Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
10. Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor, pracovisko Snina, Partizánska 1057, 069 01 Snina
11. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ul. 26. novembra 2/1507, 066 18 Humenné
13. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Kudlovská 172, 066 01 Humenné
14. Okresný úrad v Humennom, odbor CO a KR, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

2.2. Dotknutý samosprávny kraj:

15. Prešovský samosprávny kraj, Odbor strategického rozvoja - odd. územného plánovania, Nám. mieru č.2, 080 01 Prešov
16. Prešovský samosprávny kraj, Odbor dopravy, Nám. mieru č.2, 080 01 Prešov

2.3. Dotknuté obce:

17. Mesto Snina 069 01 Snina
18. Obec Zemplínske Hámre 067 77 Zemplínske Hámre
19. Obec Dlhé nad Cirochou, 067 82 Dlhé nad Cirochou
20. Vojenský obvod Valaškovce, 067 83 Kamenica nad Cirochou

3. Dotknuté susedné štáty: Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia: je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
 - Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja, r. 2009
 - ÚPN – O Belá nad Cirochou, schválený OZ Belá nad Cirochou v r. 2003 uznesením č. 75/2003
 - Zmeny a doplnky č.1 ÚPN – O Belá nad Cirochou, schválené OZ Belá nad Cirochou 18.8.2011 uznesením č. 26/2011
 - Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN – O Belá nad Cirochou, schválené OZ Belá nad Cirochou 05.04.2013 uznesením č. 98/2013
 - Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Humenné (1994)
 - Zadanie ÚPN – O, schválené OZ Belá nad Cirochou 12. 12. 2001 uznesením č. 80/01.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

Obec Belá nad Cirochou, 11. 04. 2014

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: **Obec Belá nad Cirochou**
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:
Ján Vajda, starosta obce Belá nad Cirochou

.....
pečiatka, podpis