



OBEC BELÁ NAD CIROCHOU

Obecný úrad Belá nad Cirochou, Osloboditeľov 535/33, Belá nad Cirochou

1. ŽIADOSŤ O PRIDELLENIE OBECNÉHO NÁJOMNÉHO BYTU

Meno a priezvisko žiadateľa:		Dátum narodenia:	
Trvalý pobyt:			
Korešpondenčná adresa - súčasný pobyt (ak sa súčasné bydlisko líši od trvalého pobytu):			
Rodinný stav:	Telefónne číslo:	E-mailová adresa:	
Zamestnávateľ:		Povolanie:	
Meno a priezvisko manžela/ky (druha/družky):		Dátum narodenia:	
Zamestnávateľ:		Povolanie:	
Žiadam o pridelenie bytu: 1-izbový 2-izbový 3-izbový uviesť alternatívu			
Žiadam o pridelenie bytu pre osoby / osôb			
Odôvodnenie žiadosti (opíšte Vašu bytovú situáciu a súčasné bytové pomery – prečo žiadate o pridelenie bytu, u koho bývate a pod.)			

V....., dňa

.....

Podpis žiadateľa

2. DOTAZNÍK ŽIADATEĽA O PRIDELLENIE BYTU

Menný zoznam všetkých budúcich užívateľov bytu po pridelení
(osoby, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne za účelom pridelenia nájomného bytu)

Meno a priezvisko a rodné priezvisko (uviesť aj deti)	Dátum narodenia	Zamestnávateľ (škola)	Príbuzenský pomer k žiadateľovi

Ak tabuľka nepostačuje, doplňte menný zoznam na osobitnom priloženom papieri.

Súčasný bytový pomer žiadateľa a spoločne posudzovaných osôb

V čase podania žiadosti bývam:		
u rodičov / príbuzných na adrese:		
v podnájme na adrese:		
iné (uviesť, napr. ubytovacie zariadenie):		
Bytové pomery u koho bývam:		
dom / byt celkový počet izieb z toho užívaných žiadateľom		
V doterajšom byte / dome bývajú nasledovní príslušníci rodiny		
Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Vzťah k žiadateľovi

**Vlastníctvo nehnuteľností a ostatné bytové pomery žiadateľa a osôb,
ktorých príjmy sa spoločne posudzujú**

Som vlastníkom bytu v bytovom dome	áno / nie
Som podielový spoluvlastník bytu v bytovom dome s výškou podielu viac ako ½	áno / nie
Som bezpodielový spoluvlastník bytu v bytovom dome	áno / nie
Som vlastník rodinného domu	áno / nie
Som podielový spoluvlastník rodinného domu s výškou podielu viac ako ½	áno / nie
Som bezpodielový spoluvlastník rodinného domu	áno / nie
Som členom bytového družstva na základe nájomnej zmluvy	áno / nie

3. ZÁZNAMY OBECNÉHO/MESTSKÉHO ÚRADU

Poplatky po lehote splatnosti žiadateľ:	
Nedoplatok za komunálny odpad	má / nemá
Daňové nedoplatky	má / nemá
Správne konanie voči žiadateľovi:	áno / nie
dátum	pečiatka a podpis
Potvrdenie o trvalom pobyte:	
Týmto potvrdzujeme, že je v obci / meste prihlásený na trvalý pobyt od	
dátum	pečiatka a podpis

Vyplniť na príslušnom oddelení obecného/mestského úradu v mieste trvalého (prechodného) bydliska žiadateľa.

4. ČESTNÉ PREHLÁSENIE ŽIADATEĽA

Čestne prehlasujem, že údaje, ktoré som uviedol/a v žiadosti a dotazníku sú pravdivé. Som si vedomý/á právnych následkov, ktoré by nastali z dôvodu nepravdivosti tohto môjho čestného prehlásenia v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v zmysle neskorších zmien a predpisov, ako aj následkov vedúcich k vyradeniu mojej žiadosti z evidencie žiadateľov o pridelenie bytu.

.....
Dátum a podpis

5. ZOZNAM PRÍLOH DOTAZNÍKA

Príloha č. 1 (ak ste bol/a zamestnaný/á)

- a) **potvrdenie príjmu zo závislej činnosti za predchádzajúci kalendárny rok a za tri mesiace súčasného kalendárneho roka predchádzajúce podaniu žiadosti od zamestnávateľa, vrátane daňového bonusu a zamestnaneckej prémie** (od všetkých spoločne posudzovaných zárobkovo činných osôb žijúcich v spoločnej domácnosti)
- b) **ročné zúčtovanie preddavkov na daň z príjmov fyzickej osoby zo závislej činnosti a daňový bonus, zamestnaneckú prémie za predchádzajúci kalendárny rok** (vystaví Vám ho zamestnávateľ)

Príloha č. 2 (ak ste za predchádzajúci kalendárny rok podával/a daňové priznanie k dani z príjmov FO)

- a) **potvrdenie o podaní daňového priznania k dani z príjmov fyzickej osoby za predchádzajúci kalendárny rok a výpis z daňového priznania k dani z príjmov FO**

Príloha č. 3 iný príjem, ktorý sa taktiež započítava do súm životného minima

- a) potvrdenie o invalidnom dôchodku,
- b) potvrdenie o starobnom dôchodku,
- c) potvrdenie o sirotskom dôchodku,
- d) potvrdenie o vdovskom alebo vdoveckom dôchodku,
- e) potvrdenie o poberaní dávky a príspevkov v hmotnej núdzi,
- f) potvrdenie o poberaní dávky v nezamestnanosti,
- g) potvrdenie o peňažnom príspevku na opatrovanie,
- h) potvrdenie o poberaní materského,
- i) potvrdenie o poberaní rodičovského príspevku,
- j) potvrdenie o poberaní prídavku na dieťa,
- k) ak je žiadateľ rozvedený, kópia právoplatného rozhodnutia súdu o rozvode manželstva
- l) potvrdenie o poberaní výživného (manželského, príspevku na výživu rozvedeného manžela, príspevku na výživu a úhradu niektorých nákladov nevydanej matke, výživné na deti),
- m) potvrdenie o poberaní opakovaných štátnych sociálnych dávok – náhradná starostlivosť,
- n) potvrdenie o náhrade príjmu od zamestnávateľa poskytnutých v nemoci a o výške nemocenských dávok

Príloha č. 4 (ak Vaše dieťa navštevuje školu)

- a) **potvrdenie o návšteve školy**

6. POUČENIE

Upozornenie:

Žiadame Vás o odpoveď na všetky otázky, resp. o vyplnenie všetkých častí dotazníka, aj v prípade zápornej odpovede!

Všetky údaje v dotazníku je žiadateľ povinný vyplniť pravdivo, v prípade zistenia nepravdivosti údajov v dotazníku, resp. ich neaktuálnosti, bude žiadosť o pridelenie bytu vyradená z evidencie. Ak sa počas evidovania žiadosti o pridelenie bytu zmenia údaje uvádzané v dotazníku, je žiadateľ povinný **obratom**, najneskôr do 15 dní nahlásiť zmeny na Obecný úrad v Belej nad Cirochou písomnou formou!

V prípade, že dotazník spolu s prílohami nebude v stanovenom čase doručený, resp. doručený bez vyplnenia všetkých požadovaných údajov a príloh, nebude ho možné na účely žiadosti o pridelenie nájomného bytu v obci Belá nad Cirochou použiť, preto sa bude považovať za nedoručený a žiadosť bude z evidencie vyradená.

7. SÚHLAS SO SPRACOVNÍM OSOBNÝCH ÚDAJOV

Získavanie osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- identifikačné údaje prevádzkovateľa: Obec Belá nad Cirochou, Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou, IČO: 00 322 814, DIČ: 2020794435, tel. č.: 057 / 7683126, fax: 057 / 7683126
- účel spracúvania osobných údajov: evidencia žiadateľov o pridelenie nájomného bytu vo vlastníctve Obce Belá nad Cirochou v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, pridelenie nájomného bytu uzatvorením nájomnej zmluvy
- zoznam os. údajov žiadateľa a spoločne posudzovaných osôb: titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu, korešpondenčná adresa súčasného pobytu mimo trvalý pobyt, tel. č., e-mailová adresa, zamestnávateľ (škola), povolanie, titul, meno, priezvisko a dátum narodenia osôb, s ktorými žiadateľ a spoločne posudzované osoby v čase podania žiadosti býva, informácia o vlastníctve nehnuteľnosti na bývanie, príslušné potvrdenie o trvalom pobyte a potvrdenie o príp. nedoplatkoch na daniach z nehnuteľnosti a TKO z miesta trvalého pobytu, potvrdenie o príjmoch zo závislej činnosti vrátane daňového bonusu a ročného zúčtovania preddavkov na daň a ostatných príjmoch započítavaných do súm životného minima v zmysle § 4 zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s § 22 zákona č. 443/2010 Z. z., potvrdenie o evidencii žiadateľa na ÚPSVaR, právoplatné rozhodnutie súdu o rozvode manželstva žiadateľa s rozhodnutím o poberaní výživného, potvrdenie o návšteve školy, kópia pracovnej zmluvy, potvrdenie o zdravotnom postihnutí žiadateľa, spoločne posudzovanej osoby podľa zoznamu v prílohe č. 2 zákona č. 443/2010 Z. z. za účelom pridelenia bezbariérového bytu v súlade s § 12 ods. 2 písm. a) a § 22 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z. z.
- zverejnenie mena a priezviska v rámci zoznamu nájomcov obecných nájomných bytov: ak je žiadateľovi pridelený byt, bude zaradený do zoznamu nájomcov obecných nájomných bytov, ktorý je zverejňovaný na úradnej tabuli a webovej stránke obce
- tretie strany, ktorým budú os. údaje poskytnuté: SPRAVBYT SLOVAKIA s. r. o., Sídlisko 1. mája 59/43, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 52164560, spoločnosť poverená správou bytových domov v obci Belá nad Cirochou na základe Zmluvy o výkone správy bytových domov č. 1033/59, č. 1034/60 a č. 1068/61. Účelom poskytnutia osobných údajov: spracovanie mesačných zálohových predpisov (príloha k zmluve o nájme bytu) a ročného vyúčtovania.

Poučenie dotknutých osôb:

Dotknutá osoba má právo na základe písomnej žiadosti od prevádzkovateľa:

- vyžadovať potvrdenie, či sú, alebo nie sú osobné údaje o nej spracúvané, ich zoznam, a zdroj, z ktorého boli získané
- vyžadovať opravu alebo likvidáciu nesprávnych, neúplných alebo neaktuálnych os. údajov, vyžadovať likvidáciu os. údajov, ktorých účel spracúvania sa skončil, požadovať vrátenie úradných dokladov, ak sú predmetom spracúvania, toto právo možno obmedziť, ak toto obmedzenie vyplýva z osobitného zákona, alebo ak by bola porušená ich ochrana alebo práva a slobody iných osôb
- vyžadovať likvidáciu os. údajov, ktoré sú predmetom spracúvania, ak došlo k porušeniu zákona o ochrane os. údajov

- d) vyžadovať blokovanie os. údajov z dôvodu odvolania súhlasu pred uplynutím času jeho platnosti
- e) namietat' voči spracúvaniu, využívaniu a poskytovaniu os. údajov, o ktorých sa predpokladá, že sú alebo budú spracúvané, využívané a poskytované za účelom priameho marketingu a žiadať ich likvidáciu
- f) namietat' písomne alebo osobne, ak vec neznesie odklad voči spracúvaniu os. údajov v prípadoch podľa § 10 ods. 3 písm. a), e), f) alebo g) vyslovením oprávnených dôvodov alebo predložením dôkazov o neoprávnenom zasahovaní do práv a právom chránených záujmov, ktoré môžu byť takýmto spracúvaním poškodené
- g) písomne alebo osobne, ak vec neznesie odklad, namietat' voči rozhodnutiu prevádzkovateľa, ktoré by malo voči nej právne účinky alebo významný dosah, ak sa takéto rozhodnutie vydalo výlučne na základe úkonov automatizovaného spracúvania os. údajov a nepodrobiť sa voči takémuto rozhodnutiu okrem prípadov ak takéto rozhodnutie sa vydalo na základe osobitného zákona, v ktorom sú upravené opatrenia na zabezpečenie oprávnených záujmov dotknutej osoby

Pri podozrení, že jej osobné údaje sa neoprávnene spracúvajú, môže podať Úradu na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky návrh na začatie konania o ochrane osobných údajov.

Ak dotknutá osoba nemá spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, jej práva môže uplatniť zákonný zástupca.

Ak dotknutá osoba nežije, jej práva môže uplatniť blízka osoba.

Potvrdzujem, že pred poskytnutím osobných údajov som bol oboznámený s informáciami uvedenými v zákone č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a poučený so svojimi právami. Súhlasím so spracovaním a evidovaním osobných údajov uvedených v žiadosti a priloženom dotazníku v informačnom systéme Obce Belá nad Cirochou. Súhlasím s poskytovaním osobných údajov len za účelom posudzovania žiadosti o pridelenie bytu Komisiou bytovou, sociálnou a zdravotníckou a poskytovaním osobných údajov spoločnosti SPRÁVBYT SLOVAKIA s. r. o., Sídliisko 1. mája 59/43, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 52164560, za účelom spracovania mesačných zálohových predpisov (príloha k zmluve o nájme bytu) a ročného vyúčtovania.

Podpisy dotknutých osôb
(žiadateľ a spoločne posudzované osoby)

Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Podpis